

07-200 Wyszów
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1

Kancelaria tel.: (29) 743 76 11, fax: (29) 743 76 05,
e-mail: kancelaria@szpitalwyszkow.pl, http://www.szpitalwyszkow.pl/

DEZ/I/221/18/2018/TG

Wyszów, dnia 06.12.2018 r.

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
W WYSZKOWIE OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NA :
„SERWIS URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH w SPZZOZ w
Wyszowie” – postępowanie nr DEZ/T/223/18/2018**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje trzy zadania, w tym:
 - 1.1. **ZADANIE nr 1** obejmujące „stałą konserwację i utrzymanie ruchu central wentylacyjno-klimatyzacyjnych zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszowie ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszowie – CENTRALE, oraz każdej nowej centrali zainstalowanej w SPZZOZ w Wyszowie w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr DEZ/T/223/18/2018.”.
 - 1.2. **ZADANIE nr 2** obejmujące „stałą konserwację i utrzymanie ruchu klimatyzatorów zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszowie ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszowie – KLIMATYZATORY oraz każdego nowego klimatyzatora zainstalowanego w SPZZOZ w Wyszowie w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr DEZ/T/223/18.1./2018.”.
 - 1.3. **ZADANIE nr 3** obejmującego „serwis kanałów wentylacyjnych rozprowadzających powietrze z 12-tu central, zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszowie przy ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, polegający na sprawdzeniu i wykonaniu niezbędnych napraw kanałów wraz z ich czyszczeniem, odgrzybianiem i dezynfekcją oraz czyszczenie, odgrzybianie i dezynfekcja 12-tu central (*sześciu central wentylacyjnych i sześciu central wentylacyjno-klimatyzacyjnych*), wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszowie – CENTRALE, w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr DEZ/T/223/18.2./2018.”.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał uprawnienia do wykonywania określonej przedmiotem zamówienia działalności, posiadał potencjał osobowy i techniczny, wiedzę i doświadczenie oraz znajdował się w sytuacji ekonomicznej i finansowej odpowiedniej do wykonania zamówienia.
 - 2.1. Doświadczenie musi być poświadczone wykonaniem w ostatnich trzech latach co najmniej jednej usługi porównywalnej z przedmiotem zamówienia (*należy dołączyć odpowiedni wykaz z referencjami lub protokołami odbioru*).
 - 2.2. Dysponowanie osobami, zdolnymi do wykonania zamówienia zapewniającej wykonanie zamówienia, dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2 Wykonawca, poza oświadczeniem zawartym w formularzu oferty, musi wykazać że dysponuje i będzie dysponował w okresie realizacji przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do realizacji zamówienia, w tym conajmniej: a) uprawnieniami w zakresie energetycznym typu „E” do 1kV – min1 osoba, b) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie energetycznym do 1 kV – min1 osoba, c) uprawnieniami kwalifikacyjne „E” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa – min1 osoba, d) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa do 1 kW – min1 osoba, e) certyfikatami określonymi w Ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1951z póź.

zm.) – min1 osoba. *(dopuszczalne jest łączenie kilku lub nawet wszystkich wymaganych uprawnień przez jedną osobę).*

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**, wymagania Zamawiającego i warunki realizacji zawarte są w:
 - 3.1. Wzorach Umów: nr DEZ/T/223/18/2018, nr DEZ/T/223/18.1./2018 i nr DEZ/T/223/18.2./2018,
 - 3.2. Wykazie Urządzeń Wentylacyjno - Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE,
 - 3.3. Wykazie Urządzeń Wentylacyjno - Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – KLIMATYZATORY,
 - 3.4. Formularzu Oferty.

Powyższe dokumenty od dnia 07.12.2018 roku, wszyscy zainteresowani, mogą pobrać ze strony internetowej <http://www.szpitalwyszkow.pl> lub otrzymać pocztą elektroniczną z Działu Technicznego i Zamówień Publicznych SPZZOZ w Wyszkanie ul. KEN 1, po przysłaniu odpowiedniej prośby na adres: zp@szpitalwyszkow.pl.

4. **Zamawiający zaprasza wykonawców do wizji lokalnej** w dniach od 11 do 13.12.2018 r. w godzinach od 08:30 do 15:00 – potrzebę taką należy zgłosić telefonicznie do Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych (uzgadniając dzień i godzinę) – telefon: 795143059. W trakcie wizji lokalnej Zamawiający może udostępnić dokumentację projektową w posiadanym zakresie.
5. **Pytania do przetargu** można składać **wyłącznie pisemnie drogą elektroniczną, w formie pliku sporządzonego w edytorze tekstów WORD** (dopuszczony inny w formacie DOC/DOCX) lub WORD i PDF, **do dnia 14.12.2018 r.** na adres: zp@szpitalwyszkow.pl. Odpowiedz na pytania Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://www.szpitalwyszkow.pl> do dnia 18.12.2018 r. Telefony kontaktowe w sprawach ww. przetargu: 795143059 i 297437669.
6. **Opis obliczenia ceny** – wartość oferowana – **łączne wynagrodzenie brutto** musi być wyliczone i ustalone w wyniku kalkulacji wszystkich kosztów realizacji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami i warunkami określonymi przez Zamawiającego, z należnymi podatkami, opłatami, upustami, rabatami raz kosztami pracy, dojazdów itd.

Uwaga:

- Dla zadania nr 1 i nr 2. należy wyliczyć i podać ceny netto wyszczególnione w Formularzu Oferty oraz wartość miesięcznego wynagrodzenia brutto i netto.
 - W sytuacji, gdy w postępowaniu o zamówienie publiczne biorą udział podmioty zagraniczne (wewnątrzwspólnotowe), które na podstawie odrębnych przepisów nie są zobowiązane do uiszczenia podatku VAT na terenie Polski, oferty sporządzone przez takich wykonawców zawierają cenę z 0% stawką VAT. W tej sytuacji dokonując oceny i porównania ofert do ceny zaproponowanej przez Wykonawcę zagranicznego (wewnątrzwspólnotowego) Zamawiający dolicza należny podatek VAT, który obowiązuje na terenie Polski.
 - Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
7. **Zamawiający wymaga złożenia pisemnej, podpisanej oferty, w formie papierowej. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę, na jedno z zadań, dwa zadania lub na wszystkie trzy zadania. Pisemna oferta z załącznikami musi być umieszczona w zaklejonej kopercie z nazwą i adresem wykonawcy oraz napisem: „Oferta na: SERWIS URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH w SPZZOZ w Wyszkanie – postępowanie nr DEZ/T/223/18/2018”.**
 8. **Wybór oferty – jedynym kryterium jest łączne wynagrodzenie brutto** wpisane w Formularzu Oferty: dla Zadania nr 1 w pozycji 1.1., dla Zadania nr 2 w pozycji nr 2.1., dla Zadania nr 3 w pozycji 3.1.
 9. **Oferty można składać do godz. 10:00 dnia 20.12.2018 r., w SPZZOZ w Wyszkanie ul. KEN 1, w budynku administracyjnym - pokój nr 4 - Kancelaria.**
 10. Część jawna przetargu – **otwarcie ofert, odbędzie się o godz. 10:15 w dniu 20.12.2018 roku w Sali Narad – pokój nr 3, w budynku adm. SPZZOZ w Wyszkanie ul. KEN 1.**
 11. Wynik postępowania zostanie zamieszczony na stronie <http://www.szpitalwyszkow.pl>, a wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy.
 12. SPZZOZ w Wyszkanie zastrzega sobie prawo zmiany terminów składania i otwarcia ofert, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert, a także odwołania, unieważnienia przetargu lub odmowy podpisania umowy bez podania przyczyn.
 13. Informacja o RODO: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **SPZZOZ w Wyszku**, ul. KEN nr 1, 07-200 Wyszku, www.szpitalwyszkow.pl; telefon: 29/743-76-11.
- inspektorem ochrony danych osobowych w **SPZZOZ w Wyszku** jest Pani/Pani **Anna Błażejczak-Jarosińska**, kontakt: adres e-mail: anna.blazejczak.jarosinska@gmail.com, telefon 503537237*;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie: **SERWIS URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH w SPZZOZ w Wyszku** – postępowanie nr **DEZ/T/223/18/2018** prowadzonym w trybie przetargu pisemnego ogłoszonego na stronie internetowej Zamawiającego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Z p o w a ż a n i e m

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. EKONOMICZNO-ADMINISTRACYJNYCH
Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów
Opieki Zdrowotnej w Wyszku
mgr Agnieszka Ogonowska

Instytut Fizyki
ul. Wyszyńskiego 27
01-896 Warszawa
Tel. 66 23 12 34

.....
PIECZĘĆ FIRMOWA WYKONAWCY(OFERENTA)

e-mail: tel:

REGON:..... NIP:

OFERTA

DO ZAMAWIAJĄCEGO: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ W WYSZKOWIE,
UL. KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ 1, 07 – 200 WYSZKÓW

W odpowiedzi na Ogłoszenie z dnia 06.12.2018 r. postępowania nr DEZ/T/223/18/2018 na SERWIS
URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH w SPZZOZ w Wyszkanie,
Oferujemy wykonanie:

1. ZADANIA nr 1 obejmującego „stałą konserwację i utrzymanie ruchu central wentylacyjno-
klimatyzacyjnych zainstalowanych w Budynkach Szpitalu SPZZOZ w Wyszkanie ul. Komisji
Edukacji Narodowej nr 1, wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -
Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE, oraz każdej nowej centrali
zainstalowanej w SPZZOZ w Wyszkanie w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr
DEZ/T/223/18/2018.”, za:

1.1. łączne wynagrodzenie brutto:zł.

(słownie:zł.)

w tym: netto:zł. i VAT : % kwotazł.

Uwaga: Wartość ofertowa brutto podana w pkt. 1.1. została wyliczona w następujący sposób:

- cena netto z pozycji 1.3. x 7*(ilość central przeglądanych dwa razy w roku)* + cena netto z pozycji 1.4. x 5*(ilość central przeglądanych jeden raz w roku)* = łączne wynagrodzenie netto
- kwota VAT 23% = łączne wynagrodzenie netto x 0,23
- łączne wynagrodzenie brutto = łączne wynagrodzenie netto + kwota VAT 23%

1.2. miesięcznie wynagrodzenie brutto:zł.

(słownie:zł.)

w tym: netto:zł. i VAT : % kwotazł.

Uwaga: Wartość ofertowa brutto i netto podana w pkt. 1.2. została wyliczona w następujący sposób:

- łączne wynagrodzenie brutto i netto z pozycji 1.1.: 23 *(ilość miesięcy obowiązywania umowy)*

1.3. za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednej centrali wentylacyjno klimatyzacyjnej
podlegającej dwóm przeglądom w roku, za cały okres obowiązywania umowy, oferujemy cenę netto:
..... zł.; słownie:złotych.

1.4. za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednej centrali wentylacyjno klimatyzacyjnej
podlegającej jednemu przeglądowi w roku, za cały okres obowiązywania umowy, oferujemy cenę
netto: zł.; słownie:złotych.

2. ZADANIA nr 2 obejmującego „stałą konserwację i utrzymanie ruchu klimatyzatorów
zainstalowanych w Budynkach Szpitalu SPZZOZ w Wyszkanie ul. Komisji Edukacji Narodowej nr
1, wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno - Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w
Wyszkanie – KLIMATYZATORY oraz każdego nowego klimatyzatora zainstalowanego w
SPZZOZ w Wyszkanie w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr
DEZ/T/223/18.1./2018.”, za:

2.1. łączne wynagrodzenie brutto:zł.

(słownie:zł.)

w tym: netto:zł. i VAT : % kwotazł.

Uwaga: Wartość ofertowa brutto podana w pkt. 2.1. została wyliczona w następujący sposób:

- cena netto z pozycji 2.3. x 24*(ilość klimatyzatorów)* = łączne wynagrodzenie netto
- kwota VAT 23% = łączne wynagrodzenie netto x 0,23
- łączne wynagrodzenie brutto = łączne wynagrodzenie netto + kwota VAT 23%

2.2. miesięcznie wynagrodzenie brutto:zł.

(słownie:zł.)

w tym: miesięczne wynagrodzenie netto:zł. i VAT : % kwotazł.

Uwaga: Wartość ofertowa brutto i netto podana w pkt. 2.2. została wyliczona w następujący sposób:

- łączne wynagrodzenie brutto i netto z pozycji 2.1.: 23 (ilość miesięcy obowiązywania umowy)

2.3. za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednego klimatyzatora, za cały okres obowiązywania umowy, oferujemy cenę netto: zł.; słownie: złotych.

3. ZADANIA nr 3 obejmującego „serwis kanałów wentylacyjnych rozprowadzających powietrze z 12-tu central, zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszku przy ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, polegający na sprawdzeniu i wykonaniu niezbędnych napraw kanałów wraz z ich czyszczeniem, odgrzybianiem i dezynfekcją oraz czyszczenie, odgrzybianie i dezynfekcja 12-tu central (sześciu central wentylacyjnych i sześciu central wentylacyjno-klimatyzacyjnych), wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszku – CENTRALE, w okresie obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr DEZ/T/223/18.2./2018.”, za:

3.1. łączne wynagrodzenie brutto:zł. (słownie:złoty,

.....złoty,

w tym netto:zł. i VAT:% kwota zł.

2. Oświadczam, że wszystkie zaoferowane wartości, zostały wyliczone i ustalone w wyniku kalkulacji wszystkich kosztów realizacji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami i warunkami określonymi przez Zamawiającego. Oferta zachowuje ważność przez 30 dni od terminu składania ofert wyznaczonego przez Zamawiającego.

3. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy i wszystkie warunki realizacji określone przez Zamawiającego dla oferowanego zadania..

4. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej przedmiotem zamówienia działalności, posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5. Oświadczam, że w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości.

6. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień przedstawienia oferty cenowej (art. 233 k.k.).

7. W razie wybrania naszej oferty cenowej zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach przedstawionych w załączonym wzorze umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

8. Oświadczamy, że będziemy realizować przedmiot zamówienia nr sprawy: DEZ/T/223/18/2018 przez okres obowiązywania umowy zgodnej z wzorem nr DEZ/T/223/18/2018*, nr DEZ/T/223/18.1./2018*, nr DEZ/T/223/18.2./2018*.

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

10. Załączniki:

a) wzór umowy nr DEZ/T/223/18/2018*, nr DEZ/T/223/18.1./2018*, nr DEZ/T/223/18.2./2018* podpisany na każdej stronie,

b) dane ewidencyjne Wykonawcy (oferenta),

c) informacja o posiadaniu wymaganych uprawnień dla Zadania nr 1* i Zadania nr 2* – wykaz osób (ze wskazaniem podstawy do dysponowania osobą) oraz kopie uprawnień*,

d) wykaz usług porównywalnych z przedmiotem zamówienia świadczonych w ostatnich trzech latach - należy podać nazwę zamawiającego oraz wartość, ilość – informacje charakteryzujące zamówienie.

e) Inne

* niepotrzebne skreślić

..... dn.

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do
występowania w obrocie prawnym lub posiadających
pełnomocnictwo

Wzór Umowy nr DEZ/T/223/18/2018
serwis central wentylacyjno - klimatyzacyjnych

Zawarta w dniu 2018 roku, w Wyszkanie, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej (SPZZOZ w Wyszkanie) z siedzibą przy ul. KEN 1, 07- 200 Wyszkanie; NIP: 762-17-47-265, REGON: 000308726 ; KRS: 0000016810, reprezentowanym przez:

-
-

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**
a Firmą:

.....
NIP:, REGON:.....; KRS:....., reprezentowanym przez:

-
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

wybrany w postępowaniu, o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), według którego ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza, wyrażonej w złotych, równowartości 30 000 euro, strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **stałą konserwację i utrzymanie ruchu central wentylacyjno-klimatyzacyjnych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszkanie ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, wyszczególnionych w Wykazie Urzędzeń Wentylacyjno - Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE**, stanowiącym załącznik nr 1. do niniejszej umowy oraz każdej nowej centrali zainstalowanej w SPZZOZ w Wyszkanie w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zgodnie z ofertą z dnia2018 r. stanowiącą integralną część umowy – zał. Nr 2.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej przedmiotem zamówienia, posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje i będzie dysponował w okresie realizacji przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do realizacji zamówienia (*dopuszczalne jest łączenie kilku lub nawet wszystkich wymaganych uprawnień przez jedną osobę*), w tym conajmniej:
 - a) uprawnieniami w zakresie energetycznym typu „E” do 1kV – ... (*min1*) osoba,
 - b) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie energetycznym do 1 kV –... (*min1*) osoba,
 - c) uprawnieniami kwalifikacyjne „E” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa – ... (*min1*) osoba,
 - d) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa do 1 kW - ... (*min1*) osoba.
 - e) certyfikatami określonymi w Ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1951z póź. zm.) – ... (*min1*) osoba.
4. Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie wszystkich robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami. Wszystkie prace będą przeprowadzone w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania Szpitala, w tym, w przypadku takiej potrzeby, w godzinach popołudniowych, wieczornych, nocnych oraz w soboty, niedziele i święta.
5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§2

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie bezusterkowego i odpowiadającego wymogom bezpieczeństwa działania urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową i obowiązującymi przepisami odnoszącymi się do przedmiotu umowy, a także niezwłoczne uruchomienie i usunięcie wady w przypadku awaryjnego zatrzymania ich pracy.
2. W szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. **Utrzymanie całodobowej gotowości serwisowej** pod nr telefonu:,
....., e-mail:
 - 2.2.. Przystąpienie do naprawy w okresie, od momentu zgłoszenia telefonicznego awarii, nie dłuższym niż:

- a) 12 godzin dla urządzeń klimatyzacyjnych Bloku Operacyjnego, sal operacyjno-zabiegowych Oddziału Chirurgii Ogólnej, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, przy zgłoszeniach w dni robocze w godz. od 8:00 do 16:00;
- b) 18 godzin dla urządzeń klimatyzacyjnych Bloku Operacyjnego, sal operacyjno-zabiegowych Oddziału Chirurgii Ogólnej, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, przy zgłoszeniach w dni robocze w godz. od 17:00 do 07:00;
- c) 24 godzin od zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszkanie poza wymienionymi w ppkt. a) i b) – w dni robocze w godz. Od 8:00 do 16:00;
- d) 36 godzin od zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszkanie poza wymienionymi w ppkt. a) i b) – w dni robocze w godz. od 17:00 do 07:00;
- e) 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszkanie - w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy.

2.3. Przeglądy i konserwacje central wentylacyjno-klimatyzacyjnych w tym:

a) Dwa razy w roku siedmiu central wymienionych w załączniku nr 1 – od Lp. 1 do Lp. 5. - pierwszy przegląd w okresie kwiecień-maj i drugi w okresie wrzesień-październik;

b) jeden raz w roku pięciu central wymienionych w załączniku nr 1 - Lp. od 6. do Lp. 10.- przegląd w okresie kwiecień-maj;

c) Przeglądy obejmą cały zakres czynności przewidzianych w instrukcjach obsługi, w tym w szczególności:

- pomiar prądów pobieranych przez odbiorniki energii elektrycznej,
- utrzymanie w należyтым stanie filtrów powietrza central, sprawdzenie stopnia zabrudzenia i wymiana, w tym filtrów absolutnych HEPA,
- sprawdzenie stanu naciągów pasków klinowych,
- sprawdzenie i regulacja przekładni pasowej,
- czyszczenie wentylatorów,
- czyszczenie nagrzewnic powietrza,
- czyszczenie chłodnic powietrza,
- czyszczenie wymiennika do odzysku ciepła,
- przegląd i sprawdzenie poprawności działania zaworów regulacyjnych,
- przegląd i sprawdzenie poprawności działania przepustnic powietrza,
- przegląd i sprawdzenie poprawności działania siłowników,
- przegląd i sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń centrali,
- przegląd i sprawdzenie poprawności działania układu automatycznej regulacji i sterowania,
- czyszczenie i odgrzybianie filtrów i central,
- czyszczenie i odgrzybianie kanałów wlotowych i wylotowych,
- sprawdzeniu szczelności połączeń rurowych czynnika chłodniczego,
- sprawdzeniu instalacji i połączeń elektrycznych,,
- pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej niezbędnych do funkcjonowania urządzeń klimatyzacyjnych.

2.4. Zapewnienie na własny koszt, w całym okresie obowiązywania umowy, materiałów i środków do konserwacji w/w urządzeń takich jak: smary, środki myjące i dezynfekcyjne, styki, sprężynki, żarówki/lampki sygnalizacyjne, bezpieczniki, zawleczki, wkręty, śruby, podkładki.

3. Wymiana filtrów powietrza z zachowaniem następujących warunków:

3.1. Dostarczenie odpowiednich filtrów powietrza w celu wymiany nastąpi na koszt Zamawiającego po wcześniejszym uzgodnieniu cen z Zamawiającym. Po dokonanej wymianie filtrów Wykonawca wystawi odpowiednią fakturę za zakupione filtry, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do 60 dni od daty jej otrzymania. **Zamawiający, w każdym przypadku wymiany filtrów, zastrzega sobie prawo zakupu filtrów we własnym zakresie i dostarczenia Wykonawcy do wymiany.**

3.2. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany filtrów powietrza jedynie w sytuacjach koniecznych po przekroczeniu granicznych warunków pracy (maksymalny - końcowy opór przepływu powietrza), przedstawionych przez ich producenta, nie rzadziej niż raz w roku. Działanie filtrów powinno odpowiadać warunkom higienicznym przewidzianym dla danego filtra i klimatyzowanego pomieszczenia. Wykonawca zobowiązuje się do regularnej kontroli oraz do czyszczenia filtrów (jeżeli jest to wymagane i dopuszczalne) lub ich wymiany w ramach czynności konserwacyjnych niezależnie od przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych, podczas której zwróci szczególną uwagę na różnicę ciśnienia powietrza, czas pracy, wygląd filtra (nieszczelności w materiale filtracyjnym, ubytki uszczelnienia pomiędzy ramą filtra a miejscem zamontowania). Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia oszczędnej gospodarki filtrami, dokonując wymian tylko w niezbędnym zakresie, w szczególności filtrów absolutnych HEPA. Filtr zużyty - usunięty należy bezpośrednio po demontażu włożyć w szczelne opakowanie. W każdym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do odebrania od Zamawiającego i utylizacji

wymienionych filtrów, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1. Podczas montażu nowego filtra należy zwrócić uwagę, aby nie uszkodzić filtra i by nowy filtr nie został zanieczyszczony pyłem z filtra usuwanego. Zgodność wymienianych filtrów z wymaganiami powinna być udokumentowana w odpowiednich dokumentach jak atesty, deklaracje zgodności, protokoły szczelności(walidacji) filtrów HEPA oraz inne wymagane, załączonych do Protokółów Przeglądu i Napraw. Wymiana filtrów w centralach klimatyzacyjnych sal operacyjnych i zabiegowych powinna być wykonywana w godzinach popołudniowych, nocnych, lub dniach wolnych („nieoperacyjnych”) dla zapewnienia właściwej czystości powietrza w czasie wykonywania zabiegów chirurgicznych.

4. Wykonawca, jeden raz w roku w terminie wynikającym z harmonogramu, dokona pomiarów wydajności mechanicznej przewodów wentylacyjnych (nawiew i wywiew) z uwzględnieniem kubatury klimatyzowanych sal operacyjnych i zabiegowych oraz przedstawi protokoły z wykonanych pomiarów.

5. Wykonawca w terminie do piętnastu dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu Harmonogram Realizacji Przeglądów i Pomiarów, w którym zostaną wyszczególnione terminy wszystkich planowanych przeglądów poszczególnych urządzeń wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Klimatyzacyjnych oraz terminy pomiarów wydajności mechanicznej. Harmonogram może być zmieniany w każdym czasie za zgodą obu stron. Zmiana harmonogramu nie wymaga aneksu do umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

6.1. Wykonania napraw (poprzeglądowych i awaryjnych), niezbędnych do funkcjonowania urządzeń klimatyzacyjnych, a nie wchodzących w zakres konserwacji, wymian i pomiarów opisanych w ust.2, pkt. 2.3. oraz w ust. 3. i 4. Dla tych robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys obejmujący koszty części zamiennych i materiałów oraz poda przewidywany okres trwania naprawy i postoju urządzenia. Po akceptacji Zamawiającego Wykonawca zrealizuje naprawę i po odbiorze przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, wystawi odpowiednią fakturę za zużyte części zamienne i materiały, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do 60 dni od otrzymania faktury. **Zamawiający, w każdym przypadku naprawy, zastrzega sobie prawo zakupu wszystkich lub wybranych części zamiennych we własnym zakresie i dostarczenia Wykonawcy do wymiany.**

6.2. Wykonania modernizacji i remontów urządzeń klimatyzacyjnych, w razie wystąpienia takiej potrzeby zgłoszonej i uzasadnionej na piśmie przez Wykonawcę lub na zapotrzebowanie Zamawiającego. Dla tych robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy obejmujący koszty części, zespołów, materiałów i robocizny oraz poda przewidywany okres trwania robót i postoju urządzenia. W przypadku akceptacji oferty przez Zamawiającego, Wykonawca zrealizuje prace i po odbiorze przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, wystawi odpowiednią fakturę, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego przelewem, na rachunek wykonawcy nr, w terminie do 60 dni od otrzymania faktury.

7. Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wypadki spowodowane nieostrożnością osób korzystających z urządzeń.

8. Wykonawca nie odpowiada za przerwy w pracy urządzeń powstałe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

9. Wszystkie czynności przeglądowe, konserwacyjne i naprawcze będą wpisane przez Wykonawcę w Protokół Przeglądów i Napraw wystawionym przez Wykonawcę dla każdego z urządzeń klimatyzacyjnych oddzielnie i potwierdzane przez przedstawiciela Zamawiającego tj. kierownika lub upoważnionego pracownika komórki organizacyjnej, w której urządzenie się znajduje. Podpisany protokół Wykonawca przekazuje do Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych lub Referenta (Inspektora) ds. Techniczno-Eksploatacyjnych.

10. Zamawiający, dla umożliwienia Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy, zobowiązuje się do:

10.1. Dopuszczenie jedynie osób upoważnionych przez Wykonawcę do czynności regulacyjnych i sprawdzenia urządzenia w przypadku awaryjnego zatrzymania ich pracy, w tym celu Wykonawca przeszkoli i upoważni osoby wskazane przez Zamawiającego, mogące realizować bieżącą obsługę urządzeń;

10.2. Natychmiastowego zawiadomienia Wykonawcy o każdym awaryjnym postoju lub defekcie urządzenia.

§3

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, określonego w §1 ust.1 umowy Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie w wysokości brutto: zł., słownie: złotych, w tym netto: zł. i VAT 23% kwotazł. w okresie realizacji umowy określonym w §4 ust. 1. Wynagrodzenie nie obejmuje

Umowa –serwis central wentylacyjno – klimatyzacyjnych 2018-2020 - SPZZOZ w Wyszkowie

kosztów części zamiennych, materiałów i napraw oraz kosztów modernizacji i remontów wyszczególnionych w § 2 ust.3. pkt.3.1. i ust.6.

2. Płatności będą realizowane raz na miesiąc na rachunek Wykonawcy nr, w kwocie wynagrodzenia brutto określonego w ust.1., na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę. Faktury mogą być wystawione po wykonaniu czynności serwisowych w danym miesiącu i potwierdzeniu ich w Protokółach Przeglądów i Napraw zaakceptowanych przez Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych SPZZOZ w Wyszkanie. Faktury będą płatne w terminie do 60 dni po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym tj. zawierającym wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1. może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT, obowiązującej w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy. Oznacza to, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT, Wykonawca wystawia fakturę z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT, przy zachowaniu kwoty netto wynagrodzenia.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1. może zostać zwiększone lub zmniejszone, przy zmianie ilości urządzeń obsługiwanych przez Wykonawcę u Zamawiającego w stosunku do ilości wyszczególnionych w **Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE**. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione z dniem zmiany ilości urządzeń o **kwotę netto**:

5.1. zł.; słownie:zł., za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednej centrali wentylacyjno klimatyzacyjnej podlegającej dwóm przeglądom w roku,

5.2. zł.; słownie:zł., za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednej centrali wentylacyjno klimatyzacyjnej podlegającej jednemu przeglądowi w roku.

6 Z tytułu nieterminowej zapłaty należności, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się wymagalna.

7. Cesje wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust.5 ustawy o działalności leczniczej są nieważne.

§4

1. Umowa została zawarta na okres od **01 lutego 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.**

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron po upływie trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów i należytego wykonania zamówienia.

4. Zamawiający może odstąpić od niezrealizowanej części umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, przed upływem terminu na jaki została zawarta, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane czynności.

§5

1. Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 100 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1., w przypadku jednostronnego odstąpienia Wykonawcy od umowy, bez wypowiedzenia.

2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:

a) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy określonych w §2 ust. 2., 4. i 5.

b) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1. za każde nie wykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy

3. Kary umowne za poszczególne naruszenia umowy podlegają kumulacji.

4. Zamawiający może dochodzić kar przewyższających kary umowne, o których mowa wyżej.

5. Wszelkie kary umowne należne w oparciu o postanowienia niniejszej umowy trwają pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub rozwiązania umowy zgodnie z §4.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszystkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a nie rozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

Załącznik do umowy:

1. Wykaz Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE – załącznik nr 1.
1. Oferta Wykonawcy z dnia2018 r. – załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

mgr Małgorzata Łubińska
RADCA PRAWNY
mgr Małgorzata Łubińska

WYKAZ URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH W SPZZOZ W WYSZKOWIE

WYKAZ CENTRAL

LP	MIEJSCE ZAINSTALOWANIA	ILOŚĆ SZT.	TYP URZĄDZENIA	ILOŚĆ PRZEGLĄDÓW W ROKU
CENTRALE KLIMATYZACYJNE I NAWIEWNO-WYWIEWNE				
1.	SZPITALNY ODDZIAŁ RATUNKOWY	1	VTS CVP1	2
2.	BLOK OPERACYJNY	2	VTS VS-40-R-N/P/F i VS-21-R-NP./F	2
3.	PODODDZIAŁ CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ	1	VTS V310	2
4.	ODDZIAŁ CHIRURGICZNY OGÓLNY	2	VTS VS-30-L-P/H2/F	2
5.	ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII	1	VTS VS-30-L-PHC/F	2
6.	SALA SEGREGACJI MEDYCZNEJ I PRZYJĘĆ	1	VTS CV-P1P/NS-74A/7-7	1
7.	PRACOWNIA RTG	1	VTS CVP P1LN 14B15(4)	1
8.	ODDZIAŁ POŁOŻNICZY	1	VTS CV –PL-1/HE	1
9.	DZIAŁ POMOCY DORAŻNEJ POGOTOWIE RATUNKOWE	1	VTS CV-P1P/NS-74A/7-7	1
10.	ZAKŁAD REHABILITACJI LECZNICZEJ	1	VTS VS-30-R-PH/F	1
RAZEM CENTRALE		12		

OPIS

Centrale Wentylacyjno - Klimatyzacyjne

Szpitalny Oddział Ratunkowy - podsufitowa centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę resuscytacyjno-zabiegową znajdującą się w sąsiednim pomieszczeniu (gabinecie oddziałowej).

Blok Operacyjny – centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę operacyjną posadowioną na dachu budynku.

Blok Operacyjny – centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę operacyjną i pomieszczenia pomocnicze, posadowiona na poddaszu budynku.

Oddział Chirurgii Ogólnej - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca salę nadzoru poznieczuleniewego, gabinet diagnostyczno-zabiegowy, pokój lekarzy i salę pooperacyjną, posadowiona na dachu budynku.

Oddział Chirurgii Ogólnej – pododdział Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej - podsufitowa centrala wentylacyjna obsługująca 2 sale zabiegowe, salę gipsową i salę przygotowania lekarzy.

Oddział Chirurgii Ogólnej - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca 5 sal chorych, dyżurkę pielęgniarek i pokój oddziałowej posadowiona na poddaszu budynku.

Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca salę chorych pięciolóżkową, izolatkę jednołóżkową i pomieszczenia socjalne, posadowiona na zewnątrz budynku przy oddziale.

OPIS

Centrale Nawiewno -Wywiewne

Oddział Położniczy – centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca dwie sale łóżkowe umieszczona w łazience pacjentów oddziału.

Pracownia Rentgenodiagnostyki - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca jedno pomieszczenie, w którym wykonuje się badanie rentgenowskie, umieszczona w pokoju socjalnym.

Zakład Rehabilitacji Leczniczej - centrala nawiewno-wywiewna obsługująca wszystkie pomieszczenia zakładu posadowiona w magazynie w części piwnicznej.

Dział Pomocy Doraźnej Pogotowie Ratunkowe - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca 6 pomieszczeń, umieszczona na korytarzy działu.

Sala segregacji medycznej i przyjęć - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca 5 pomieszczeń, umieszczona w sali dekontaminacji.

WYKAZ FILTRÓW H13

W CENTRALACH WENTYLACYJNO-KLIMATYZACYJNYCH NA ODDZIAŁACH SPZZOZ W WYSZKOWIE

Lp.	Oznaczenie filtra	Ilość szt.
1	H13 300x300x300mm	1
2	H13 600x300x300mm	1
3	H13 400x300x300mm	1
4	H13 625x320x78mm	3
5	H13 610x610x80mm	2
6	H13 460x460x80mm	2
7	H13 305x305x80mm	2
8	H13 910x610x70mm	4
9	H13 915x457x80mm	4

Listopad 2018 r.

KIEROWNIK
Działu Technicznego
i Zamówień Publicznych

.....
mgr Andrzej Skoczeń

Wzór Umowy nr DEZ/T/223/18.1./2018
serwis urządzeń klimatyzacyjnych - KLIMATYZATORY

Zawarta w dniu 2018 roku, w Wyszku, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej (SPZZOZ w Wyszku) z siedzibą przy ul. KEN 1, 07- 200 Wyszku; NIP: 762-17-47-265, REGON: 000308726 ; KRS: 0000016810, reprezentowanym przez:

-
-

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a Firmą:

.....
NIP:, REGON:.....; KRS:....., reprezentowanym przez:

-
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

wybrany w postępowaniu, o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), według którego ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza, wyrażonej w złotych, równowartości 30 000 euro, strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **stałą konserwację i utrzymanie ruchu klimatyzatorów zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszku ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, wyszczególnionych w Wykazie Urzędów Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszku – KLIMATYZATORY, stanowiącym załącznik nr 1. do niniejszej umowy oraz każdego nowego klimatyzatora zainstalowanego w SPZZOZ w Wyszku w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zgodnie z ofertą z dnia2018 r. stanowiącą integralną część umowy – zał. Nr 2.**

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej przedmiotem zamówienia, posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje i będzie dysponował w okresie realizacji przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do realizacji zamówienia (*dopuszczalne jest łączenie kilku lub nawet wszystkich wymaganych uprawnień przez jedną osobę*), w tym conajmniej:

- a) uprawnieniami w zakresie energetycznym typu „E” do 1kV – ... (*min1*) osoba,
- b) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie energetycznym do 1 kV –... (*min1*) osoba,
- c) uprawnieniami kwalifikacyjne „E” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa – ... (*min1*) osoba,
- d) uprawnieniami kwalifikacyjne „D” w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodnictwa do 1 kW - ... (*min1*) osoba.
- e) certyfikatami określonymi w Ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1951 ze zm.) – ... (*min1*) osoba.

4. Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie wszystkich robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami. Wszystkie prace będą przeprowadzone w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania Szpitala, w tym, w przypadku takiej potrzeby, w godzinach popołudniowych, wieczornych, nocnych oraz w soboty, niedziele i święta.

5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§2

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie bezusterkowego i odpowiadającego wymogom bezpieczeństwa działania urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową i obowiązującymi przepisami odnoszącymi się do przedmiotu umowy, a także niezwłoczne uruchomienie i usunięcie wady w przypadku awaryjnego zatrzymania ich pracy.

2. W szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:

2.1. **Utrzymanie całodobowej gotowości serwisowej** pod nr telefonu:,
....., e-mail:

2.2.. Przystąpienie do naprawy w okresie, od momentu zgłoszenia telefonicznego awarii, nie dłuższym niż:

Umowa – serwis klimatyzatorów w SPZZOZ w Wyszku – 2018 – 2020.

- a) 12 godzin dla urządzeń klimatyzacyjnych Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, Serologii, Laboratorium i Serwerowni, przy zgłoszeniach w dni robocze w godz. od 8:00 do 16:00;
- b) 18 godzin dla urządzeń klimatyzacyjnych Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, Serologii, Laboratorium i Serwerowni, przy zgłoszeniach w dni robocze w godz. od 17:00 do 07:00;
- c) 24 godzin od zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszku poza wymienionymi w ppkt. a) i b) – w dni robocze w godz. Od 8:00 do 16:00;
- d) 36 godzin od zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszku poza wymienionymi w ppkt. a) i b) – w dni robocze w godz. od 17:00 do 07:00;
- e) 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń SPZZOZ w Wyszku - w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy.

2.3. Przeglądy i konserwacje klimatyzatorów – dwa razy w roku w tym: pierwszy przegląd w okresie kwiecień-maj i drugi w okresie wrzesień-październik;

2.3.1. Przeglądy obejmą cały zakres czynności przewidzianych w instrukcjach obsługi, w tym w szczególności:

- kontrola parametrów pracy sprężarki i jej akustyki
- kontrola parametrów wentylatorów jednostki wewnętrznej oraz zewnętrznej
- kontrola ciśnień roboczych krążących w układzie czynników chłodniczych
- kontrola temperatur nawiewu klimatyzatora oraz zewnętrznego agregatu skraplającego
- kontrola oraz czyszczenie i odgrzybianie filtrów (wymiana filtrów)
- kontrola oraz dezynfekcja wymienników ciepła w klimatyzatorze
- dezynfekcja tacy ociekowej klimatyzatora
- czyszczenie instalacji odpływu skroplin
- czyszczenie i odgrzybianie kanałów wlotowych i wylotowych,
- sprawdzeniu szczelności połączeń rurowych czynnika chłodzącego,
- sprawdzeniu instalacji i połączeń elektrycznych oraz sterowania,
- pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej niezbędnych do funkcjonowania urządzeń klimatyzacyjnych.

2.4. Zapewnienie na własny koszt, w całym okresie obowiązywania umowy, materiałów i środków do konserwacji w/w urządzeń takich jak: smary, środki myjące i dezynfekcyjne, styki, sprężynki, żarówki/lampki sygnalizacyjne, bezpieczniki, zawleczki, wkrety, śruby, podkładki.

3. Wykonawca w terminie do piętnastu dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu Harmonogram Realizacji Przeglądów i Pomiarów, w którym zostaną wyszczególnione terminy wszystkich planowanych przeglądów poszczególnych urządzeń wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszku – KLIMATYZATORY. Harmonogram może być zmieniany w każdym czasie za zgodą obu stron. Zmiana harmonogramu nie wymaga aneksu do umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

4.1. Wykonania napraw (poprzedzających i awaryjnych), niezbędnych do funkcjonowania urządzeń klimatyzacyjnych, a nie wchodzących w zakres konserwacji, wymian i pomiarów opisanych w ust.2, pkt. 2.3. Dla tych robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys obejmujący koszty części zamiennych i materiałów oraz poda przewidywany okres trwania naprawy i postoju urządzenia. Po akceptacji Zamawiającego Wykonawca zrealizuje naprawę i po odbiorze przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, wystawi odpowiednią fakturę za zużyte części zamienne i materiały, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do 60 dni od otrzymania faktury. **Zamawiający, w każdym przypadku naprawy, zastrzega sobie prawo zakupu wszystkich lub wybranych części zamiennych we własnym zakresie i dostarczenia Wykonawcy do wymiany.**

4.2. Wykonania modernizacji i remontów urządzeń klimatyzacyjnych, w razie wystąpienia takiej potrzeby zgłoszonej i uzasadnionej na piśmie przez Wykonawcę lub na zapotrzebowanie Zamawiającego. Dla tych robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy obejmujący koszty części, zespołów, materiałów i robocizny oraz poda przewidywany okres trwania robót i postoju urządzenia. W przypadku akceptacji oferty przez Zamawiającego, Wykonawca zrealizuje prace i po odbiorze przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, wystawi odpowiednią fakturę, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego przelewem, na rachunek wykonawcy nr, w terminie do 60 dni od otrzymania faktury.

5. Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wypadki spowodowane nieostrożnością osób korzystających z urządzeń.

6. Wykonawca nie odpowiada za przerwy w pracy urządzeń powstałe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

7. Wszystkie czynności przeglądowe, konserwacyjne i naprawcze będą wpisane przez Wykonawcę w Protokół Przeglądów i Napraw wystawionym przez Wykonawcę dla każdego z urządzeń klimatyzacyjnych oddzielnie i potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego tj. kierownika lub upoważnionego pracownika komórki organizacyjnej, w której urządzenie się znajduje. Podpisany protokół Wykonawca przekazuje do Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych lub Referent ds. Techniczno-Eksploatacyjnych.

8. Zamawiający, dla umożliwienia Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy, zobowiązuje się do:

8.1. Dopuszczenie jedynie osób upoważnionych przez Wykonawcę do czynności regulacyjnych i sprawdzenia urządzenia w przypadku awaryjnego zatrzymania ich pracy, w tym celu Wykonawca przeszkoli i upoważni osoby wskazane przez Zamawiającego, mogące realizować bieżącą obsługę urządzeń;

8.2. Natychmiastowego zawiadomienia Wykonawcy o każdym awaryjnym postoju lub defekcie urządzenia.

§3

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, określonego w §1 ust.1 umowy Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie w wysokości brutto: zł., słownie: złotych, w tym netto: zł. i VAT 23% kwotazł. w okresie realizacji umowy określonym w §4 ust. 1.

Wynagrodzenie nie obejmuje kosztów części zamiennych, materiałów i napraw oraz kosztów modernizacji i remontów wyszczególnionych w § 2 ust.4.

2. Płatności będą realizowane raz na miesiąc na rachunek Wykonawcy nr, w kwocie wynagrodzenia brutto określonego w ust.1., na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę. Faktury mogą być wystawione po wykonaniu czynności serwisowych w danym miesiącu i potwierdzeniu ich w Protokółach Przeglądów i Napraw zaakceptowanych przez Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych SPZZOZ w Wyszku. Faktury będą płatne w terminie do 60 dni po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym tj. zawierającym wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1. może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT, obowiązującej w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy. Oznacza to, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT, Wykonawca wystawia fakturę z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT, przy zachowaniu kwoty netto wynagrodzenia.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1. może zostać zwiększone, lub zmniejszone, przy zmianie ilości urządzeń obsługiwanych przez Wykonawcę u Zamawiającego w stosunku do ilości wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno - Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszku – KLIMATYZATORY. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione z dniem zmiany ilości urządzeń o kwotę **netto: zł.; słownie:zł., za stałą konserwację i utrzymanie ruchu jednego klimatyzatora.**

6 Z tytułu nieterminowej zapłaty należności, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się wymagalna.

7. Cesje wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust.5 ustawy o działalności leczniczej są nieważne.

§4

1. Umowa została zawarta na okres od **01 lutego 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.**

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron po upływie trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów i należytego wykonania zamówienia.

4. Zamawiający może odstąpić od niezrealizowanej części umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, przed upływem terminu na jaki została zawarta, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane czynności.

§5

1. Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 100 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1., w przypadku jednostronnego odstąpienia Wykonawcy od umowy, bez wypowiedzenia.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy określonych w §2.
 - b) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1. za każde nie wykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy
3. Kary umowne za poszczególne naruszenia umowy podlegają kumulacji.
4. Zamawiający może dochodzić kar przewyższających kary umowne, o których mowa wyżej.
5. Wszelkie kary umowne należne w oparciu o postanowienia niniejszej umowy trwają pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub rozwiązania umowy zgodnie z §4.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszystkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a nie rozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

Załącznik do umowy:

1. **Wykaz Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkowie – KLIMATYZATORY** – załącznik nr 1.
1. Oferta Wykonawcy z dnia2018 r. – załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Sp. p.o. mgr Małgorzata Łubińska
RADCA PRAWNY
mgr Małgorzata Łubińska

WYKAZ URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO – KLIMATYZACYJNYCH W SPZZOZ W WYSZKOWIE

WYKAZ KLIMATYZATORÓW

LP	MIEJSCE ZAINSTALOWANIA	ILOŚĆ SZT.	TYP URZĄDZENIA	ILOŚĆ PRZEGLĄDÓW W ROKU
1.	PRACOWNIA ENDOSKOPII	1	GALANZ MODEL KOALA 679	2
2.	SZPITALNY ODDZIAŁ RATUNKOWY	2	AEG TYP KWS 121 i GALANZ	2
3.	LABORATORIUM	1	GALANZ TYP AUS 12h53c-13016(a)	2
4.	PRACOWNIA PROB WYSILKOWYCH	1	VIVAX	2
5.	REJESTRACJA I PIETRO	1	GALANZ	2
6.	SERWEROWNIA	2	DAIKIN i PANASONIC	2
7.	BIURO DZ	1	GALANZ	2
8.	PRACOWNIA USG	1	GALANZ	2
9.	PORADNIA CHIRURGICZNA	1	GALANZ	2
10.	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	1	MISTRAL OSH-18	2
11.	BIURO DE	1	DAIKIN	2
12.	PODODDZIAŁ CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ	1	GALANZ	2
13.	PRACOWNIA SEROLOGII	1	SAMSUNG	2
14.	ADMINISTRACJA	1	SAMSUNG	2
15.	PORADNIA „K”	2	VIVAX	2
16.	PRZYCHODNIA PRZYSZPITALNA - PORADNIA KARDIOLOGICZNA	1	GALANZ	2
17.	PORADNIA ZDROWIA PSYCHICZNEGO	1	DAIKIN	2
18.	PORADNIA „K” - KORYTARZ	1	DAIKIN	2
19.	APTEKA SZPITALNA	1	GAZANZ	2
20.	BIURO - DL	1	DAIKIN	2
21.	SALA NARAD	1	VIWAX	2
RAZEM KLIMATYZATORY		24	-	

Listopad 2018 r.

KIEROWNIK
Działu Technicznego
i Zamówień Publicznych

mgr Andrzej Skoczeń

**Wzór - Umowa nr DEZ/T/223/18.2./2018
na serwis kanałów wentylacyjnych**

Zawarta w dniu 2018 roku, w Wyszkanie, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej (SPZZOZ w Wyszkanie) z siedzibą przy ul. KEN 1, 07- 200 Wyszkanie; NIP: 762-17-47-265, REGON: 000308726 ; KRS: 0000016810, reprezentowanym przez:

-

-

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a Firmą:

.....

NIP:, REGON:.....; KRS:....., reprezentowanym przez:

-

.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

wybrany w postępowaniu, o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), według którego ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza, wyrażonej w złotych, równowartości 30 000 euro, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest serwis kanałów wentylacyjnych rozprowadzających powietrze z central, zainstalowanych w Budynkach Szpitala SPZZOZ w Wyszkanie przy ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 1, polegający na sprawdzeniu i wykonaniu niezbędnych napraw kanałów wraz z ich czyszczeniem, odgrzybianiem i dezynfekcją oraz czyszczenie, odgrzybianie i dezynfekcja 12-tu central (sześciu central wentylacyjnych i sześciu central wentylacyjno-klimatyzacyjnych), wyszczególnionych w Wykazie Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszkanie – CENTRALE, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie z ofertą z dnia2018 r. stanowiącą integralną część umowy - zał. Nr 2.

2.Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie wszystkich robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami. Wszystkie prace będą przeprowadzone w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania Szpitala, w tym, w przypadku takiej potrzeby, w godzinach popołudniowych, wieczornych, nocnych oraz w soboty, niedziele i święta.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej przedmiotem zamówienia działalności, posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4.Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 2.

1.W szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:

1.1. Wykonanie czynności serwisowych, w tym:

a) Sprawdzenie kanałów oraz w razie konieczności wykonanie napraw, uszczelnień i montaż klap rewizyjnych, a także przekazania Zamawiającemu schematu kanałów ze wskazaniem miejsc zainstalowania nowych klap rewizyjnych;

b) czyszczenie kanałów i central w sposób zapewniający ciągłe zbieranie zanieczyszczeń;

c) Wymiana filtrów powietrza central, w tym filtrów absolutnych HEPA, z zachowaniem następujących warunków:

c.1.) Dostarczenie odpowiednich filtrów powietrza w celu wymiany nastąpi na koszt Zamawiającego po wcześniejszym uzgodnieniu cen z Zamawiającym. Po dokonanej wymianie filtrów Wykonawca wystawi odpowiednią fakturę za zakupione filtry, która zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania. **Zamawiający, w każdym przypadku wymiany filtrów, zastrzega sobie prawo zakupu filtrów we własnym zakresie i dostarczenia Wykonawcy do wymiany.**

c.2.) Wykonawca zobowiązuje się do wymiany filtrów powietrza jedynie w sytuacjach koniecznych po przekroczeniu granicznych warunków pracy (maksymalny - końcowy opór przepływu powietrza), przedstawionych przez ich producenta. Działanie filtrów powinno odpowiadać warunkom higienicznym

przewidzianym dla danego filtra i klimatyzowanego pomieszczenia. Wykonawca zobowiązuje się do czyszczenia filtrów (jeżeli jest to wymagane i dopuszczalne) lub ich wymiany w ramach czynności czyszczenia, podczas których zwróci szczególną uwagę na różnicę ciśnienia powietrza, czas pracy, wygląd filtra (nieszczelności w materiale filtracyjnym, ubytki uszczelnienia pomiędzy ramą filtra a miejscem zamontowania). Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia oszczędnej gospodarki filtrami, dokonując wymian tylko w niezbędnym zakresie, **w szczególności filtrów absolutnych HEPA.**

c.2.) Filtr zużyty – usunięty bezpośrednio po demontażu należy włożyć w szczelne opakowanie. W każdym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do odebrania od Zamawiającego i utylizacji wymienionych filtrów, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1. Podczas montażu nowego filtra należy zwrócić uwagę, aby nie uszkodzić filtra i by nowy filtr nie został zanieczyszczony pyłem z filtra usuwanego i/lub czyszczonej centrali. Zgodność wymienianych filtrów z wymaganiami powinna być udokumentowana w odpowiednich dokumentach, jak: atesty, deklaracje zgodności, protokoły szczelności (walidacji) filtrów HEPA oraz inne wymagane, załączonych do Protokołów Wykonania Usługi Serwisowej. Wymiana filtrów w centralach klimatyzacyjnych sal operacyjnych i zabiegowych powinna być wykonywana w godzinach popołudniowych, nocnych, lub dniach wolnych („nieoperacyjnych”) dla zapewnienia właściwej czystości powietrza w czasie wykonywania zabiegów chirurgicznych.

d) odgrzybianie i dezynfekcja kanałów i central;

e) czynności serwisowe Wykonawca zakończy badaniem mikrobiologicznym dla każdego układu nawiewnego, na obecność drobnoustrojów tlenowych mezofilnych oraz Enterobacteraceae, a ich wynik musi być załączony do Protokołu Wykonania Czynności Serwisowych.

1.2. Czynności serwisowe określone w ust.1. pkt.1.1. zostaną wykonane dwukrotnie w okresie obowiązywania umowy w odstępie 12 miesięcy od ostatniego czyszczenia, w tym:

a) w roku 2019 do dnia 30 kwietnia 2019 r.;

b) w roku 2020 do dnia 30 kwietnia 2020 r.

1.3. Zapewnienie na własny koszt, w całym okresie obowiązywania umowy, urządzeń, materiałów i środków do wykonania przedmiotu zamówienia oraz utylizacji powstających odpadów.

2. Wykonawca w okresie 14 dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu Harmonogram Realizacji Prac, w którym zostaną wyszczególnione planowane terminy czyszczenia central i kanałów poszczególnych central, wyszczególnionych w Wykazie Central Wentylacyjno-Klimatyzacyjnych. Harmonogram może być zmieniany w każdym czasie za zgodą obu stron, łącznie ze zmianą terminów określonych w ust.1. pkt. 1.2., a zmiana Harmonogramu nie wymaga aneksu do umowy.

3. Wykonanie prac zostanie potwierdzone odpowiednim Certyfikatem, oddzielnym dla każdej centrali i związanych z nią kanałów, sporządzonym i podpisanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez przedstawiciela Zamawiającego: Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych lub Referenta (Inspektora) ds. Techniczno-Eksploatacyjnych. Wykonawca po wykonaniu czynności serwisowych przewidzianych na dany rok opíše wykonane czynności serwisowe w Protokoły Wykonania Usługi Serwisowej i przedstawi protokół do akceptacji Kierownikowi Działu Technicznego i Zamówień Publicznych - zaakceptowany protokół jest poświadczeniem odbioru wykonanej usługi. Certyfikaty Wykonawca prześle przedstawicielowi Zamawiającego Referentowi (Inspektorowi) ds. Techniczno-Eksploatacyjnych, a Protokoły Wykonania Usługi Serwisowej załączy do faktury.

§3

1. **Z tytułu wykonania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto:zł., słownie:.....złotych,**
w tym netto: zł. i VAT 23% kwota zł. za cały okres realizacji umowy określony w §4 ust. 1.

2. Płatności będą zrealizowane na rachunek Wykonawcy nr
dwukrotnie w okresie obowiązywania umowy tj. na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu czynności serwisowych w 2019 r. i 2020 r., w kwocie stanowiącej 50% wynagrodzenia brutto określonego w ust.1. Faktury mogą być wystawione po wykonaniu czynności serwisowych przewidzianych na dany rok i potwierdzonych w Protokole Wykonania Usługi Serwisowej zaakceptowanym przez Kierownika Działu Technicznego i Zamówień Publicznych. Faktury będą płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do 60 dni po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym tj. zawierającym wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Strony uzgadniają, że nastąpi zmiana wartości wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), obowiązującej w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy. Oznacza to, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT przed odbiorem czynności Umowa –serwis kanałów wentylacyjnych z czyszczeniem central w SPZZOZ w Wyszkowie – 2018-2020

serwisowych wykonanych w danym roku, Wykonawca za te czynności wystawi fakturę z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT, przy zachowaniu kwoty netto wynagrodzenia.

5. Z tytułu nieterminowej zapłaty należności, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się wymagalna.

6. Cesje wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust.5 ustawy o działalności leczniczej są nieważne.

§4

1. Umowa została zawarta na czas określony **od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2020 r.**

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron po upływie trzymiesięcznego wypowiedzenia.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów i należytego wykonania zamówienia.

4. Zamawiający może od umowy odstąpić w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§5

1. Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1., w przypadku jednostronnego odstąpienia Wykonawcy od umowy, bez wypowiedzenia.

2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy określonych w §2 ust. 1. i 2.

3. Kary umowne za poszczególne naruszenia umowy podlegają kumulacji.

4. Zamawiający może dochodzić kar przewyższających kary umowne, o których mowa wyżej.

5. Wszelkie kary umowne należne w oparciu o postanowienia niniejszej umowy trwają pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wszystkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a nie rozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

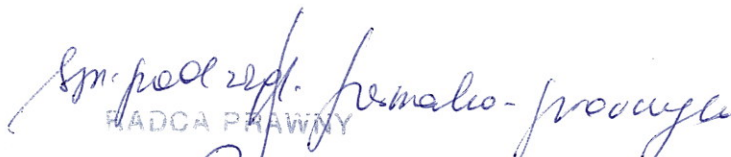
Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia2018 r.

2. Wykaz Urządzeń Wentylacyjno -Klimatyzacyjnych w SPZZOZ w Wyszku – CENTRALE – stan na dzień podpisania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:


RADCA PRAWNY
mgr Małgorzata Łubińska

WYKAZ URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO - KLIMATYZACYJNYCH W SPZZOZ W WYSZKOWIE

WYKAZ CENTRAL

LP	MIEJSCE ZAINSTALOWANIA	ILOŚĆ SZT.	TYP URZĄDZENIA	ILOŚĆ PRZEGLĄDÓW W ROKU
CENTRALE KLIMATYZACYJNE I NAWIEWNO-WYWIEWNE				
1.	SZPITALNY ODDZIAŁ RATUNKOWY	1	VTS CVPI	2
2.	BLOK OPERACYJNY	2	VTS VS-40-R-N/P/F i VS-21-R-NP./F	2
3.	PODODDZIAŁ CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ	1	VTS V310	2
4.	ODDZIAŁ CHIRURGICZNY OGÓLNY	2	VTS VS-30-L-P/H2/F	2
5.	ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII	1	VTS VS-30-L-PHC/F	2
6.	SALA SEGREGACJI MEDYCZNEJ I PRZYJĘĆ	1	VTS CV-P1P/NS-74A/7-7	1
7.	PRACOWNIA RTG	1	VTS CVP P1LN 14B15(4)	1
8.	ODDZIAŁ POŁOŻNICZY	1	VTS CV –PL-1/HE	1
9.	DZIAŁ POMOCY DORAŻNEJ POGOTOWIE RATUNKOWE	1	VTS CV-P1P/NS-74A/7-7	1
10.	ZAKŁAD REHABILITACJI LECZNICZEJ	1	VTS VS-30-R-PH/F	1
RAZEM CENTRALE		12		

OPIS

Centrale Wentylacyjno - Klimatyzacyjne

Szpitalny Oddział Ratunkowy - podsufitowa centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę resuscytacyjno-zabiegową znajdującą się w sąsiednim pomieszczeniu (gabinecie oddziałowej).

Blok Operacyjny – centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę operacyjną posadowiona na dachu budynku.

Blok Operacyjny – centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca jedną salę operacyjną i pomieszczenia pomocnicze, posadowiona na poddaszu budynku.

Oddział Chirurgii Ogólnej - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca salę nadzoru poznieczuleniewego, gabinet diagnostyczno-zabiegowy, pokój lekarzy i salę pooperacyjną, posadowiona na dachu budynku.

Oddział Chirurgii Ogólnej – pododdział Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej - podsufitowa centrala wentylacyjna obsługująca 2 sale zabiegowe, salę gipsową i salę przygotowania lekarzy.

Oddział Chirurgii Ogólnej - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca 5 sal chorych, dyżurkę pielęgniarek i pokój oddziałowej posadowiona na poddaszu budynku.

Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii - centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna obsługująca salę chorych pięciołózkową, izolatkę jednołózkową i pomieszczenia socjalne, posadowiona na zewnątrz budynku przy oddziale.

OPIS

Centrale Nawiewno -Wywiewne

Oddział Położniczy – centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca dwie sale łóżkowe umieszczona w łazience pacjentów oddziału.

Pracownia Rentgenodiagnostyki - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca jedno pomieszczenie, w którym wykonuje się badanie rentgenowskie, umieszczona w pokoju socjalnym.

Zakład Rehabilitacji Leczniczej - centrala nawiewno-wywiewna obsługująca wszystkie pomieszczenia zakładu posadowiona w magazynie w części piwnicznej.

Dział Pomocy Doraźnej Pogotowie Ratunkowe - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca 6 pomieszczeń, umieszczona na korytarzy działu.

Sala segregacji medycznej i przyjęć - centrala podsufitowa nawiewno-wywiewna obsługująca 5 pomieszczeń, umieszczona w sali dekontaminacji.

WYKAZ FILTRÓW H13

W CENTRALACH WENTYLACYJNO-KLIMATYZACYJNYCH NA ODDZIAŁACH SPZZOZ W WYSZKOWIE

Lp.	Oznaczenie filtru	Ilość szt.
1	H13 300x300x300mm	1
2	H13 600x300x300mm	1
3	H13 400x300x300mm	1
4	H13 625x320x78mm	3
5	H13 610x610x80mm	2
6	H13 460x460x80mm	2
7	H13 305x305x80mm	2
8	H13 910x610x70mm	4
9	H13 915x457x80mm	4

Listopad 2018 r.

KIEROWNIK
Działu Technicznego
i Zamówień Publicznych

mgr Andrzej Skoćień